**Додаток № 3**

**до рішення XXXVIII сесії VIIІ скликання**

**Великокучурівської сільської ради**

**від 12.07.2024року № 140-38/2024**

**Елементи плати за землю**

**1. Платники податку:**

1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);

1.2. землекористувачі.

**2. Об’єкти оподаткування**

2.1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;

2.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності.

**3.База оподаткування земельним податком**

3.1. Базу оподаткування земельним податком визначено пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

**4.Ставка земельного податку**

Ставки земельного податку визначені у Додатку 1 до цього рішення.

**5. Пільги щодо сплати земельного податку**

5.1.  Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України

5.2. Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України.

5.3. Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України.

5.4. Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2, 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.

5.5. Перелік пільг наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України визначено у додатку 2 до цього рішення.

**6. Податковий період для плати за землю**

Податковий період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України.

**7. Порядок обчислення плати за землю**

7.1. Порядок обчислення плати за землю визначено ст.286 Податкового кодексу України.

**8. Строк сплати плати за землю**

Строки плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

**Додаток № 6**

**до рішення XXXVIII сесії VIIІ скликання**

**Великокучурівської сільської ради**

**від 12.07.2024року № 140-38/2024**

**Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

**1.Платники податку**

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

**2.Об’єкт оподаткування**

Об’єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України .

**3. База оподаткування**

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

**4. Пільги із сплати податку**

Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та в додатку 5 .

**5. Ставка податку**

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені у Додатку 4 до даного рішення.

**6. Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

**7. Порядок обчислення суми податку**

Обчислення суми податку з об’єкта/об’єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у порядку встановленому підпунктами 266.7.1.- 266.7.3., 266.7.5 пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України .

**8. Порядок сплати податку**

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України .

**9. Строки сплати податку**

Строки сплати податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України .

**Додаток № 9**

**до рішення XXXVIII сесії VIIІ скликання**

**Великокучурівської сільської ради**

**від 12.07.2024року № 140-38/2024**

**Елементи єдиного податку**

1. **Платники податку**

Платники єдиного податку є фізичні особи – підприємці, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та поділяються на такі групи платників єдиного податку:

* перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 167 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року;;
* друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

1) не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

2) обсяг доходу не перевищує 834 розміри мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб - підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31 КВЕД ДК 009:2005), послуги з надання доступу до мережі Інтернет, а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органогенного утворення та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи - підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для такої групи.

1. **Об’єкт оподаткування**

Об’єкт оподаткування визначено статтею 292 Податкового кодексу України

1. **База оподаткування**

База оподаткування визначена статтею 292 Податкового кодексу України.

1. **Ставки податку.**

Ставки податку визначені в пунктах 293.1, 293.2 статті 293 Податкового кодексу України та додатках 6,7 до даного рішення.

1. **Податковий період**

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік.

1. **Порядок обчислення податку**

Порядок обчислення податку визначено пунктом 295.2 статті 295 податкового кодексу України

1. **Строк та порядок сплати податку**

Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 295.1, 295.4, 295.6, 295.7 статті 295 Податкового кодексу України.

**Додаток № 11**

**до рішення XXXVIII сесії VIIІ скликання**

**Великокучурівської сільської ради**

**від 12.07.2024року № 140-38/2024**

**Елементи туристичного збору**

1. **Платники збору**

* платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію адміністративно-територіальної одиниці, на якій діє рішення сільської, селищної, міської ради або ради сільської територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, про встановлення туристичного збору, та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 цієї статті.

1. **База справляння збору**

База оподаткування визначена статтею 268 Податкового кодексу України.

1. **Ставки збору.**

Ставки збору визначені в пункті268.3.1. статті 268 Податкового кодексу України та додатком 10.

1. **Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

1. **Особливості справляння та порядок сплати збору**

Особливості справляння та порядок сплати збору визначено пунктами 268.6 та 268.7 статті 268 податкового кодексу України

**Додаток № 13**

**до рішення XXXVIII сесії VIIІ скликання**

**Великокучурівської сільської ради**

**від 12.07.2024року № 140-38/2024**

**Елементи збору за місця для паркування транспортних засобів**

1. **Платники збору**

Платниками збору є юридичні особи, їх філії (відділення, представництва), фізичні особи - підприємці, які згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об’єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, організовують та провадять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках

1. **База справляння збору**

База оподаткування визначена пункті 2681.2 статті 2681 Податкового кодексу України.

1. **Ставки збору.**

Ставки збору визначені в пункті 2681.3. статті 268 Податкового кодексу України та додатком 12

1. **Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

1. **Особливості встановлення збору**

Особливості встановлення збору визначено пунктом2681.4 статті 2681 податкового кодексу України

1. **Порядок обчислення та строки сплати збору**

Порядок обчислення та строки сплати збору визначено пунктом 2681.5 статті 268 податкового кодексу України

**Додаток № 14**

**до рішення XXXVIII сесії VIIІ скликання**

**Великокучурівської сільської ради**

**від 12.07.2024року № 140-38/2024**

**Елементи збору по транспортному податку**

**1)Платники збору**

Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти ,які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі , що відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті Податкового кодексу України є об’єктами оподаткування.

**База справляння збору**

База оподаткування визначена пункті 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.

**2)Ставки збору.**

Ставки збору визначені в пункті 267.4. статті 267 Податкового кодексу України та цим рішенням.

**3)Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період сплачується відповідно до статті 267.8.1 Податкового кодексу України.

**4)Особливості встановлення збору**

Особливості встановлення збору визначено пунктом267.4статті 267 податкового кодексу України

**5)Порядок обчислення та строки сплати збору**

Порядок обчислення та строки сплати збору визначено пунктом 267.7, 267.8статті 267 податкового кодексу України