



УКРАЇНА
ВЕЛИКОКУЧУРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕРНІВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

XXXIX сесія VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ № -39/2024

На сесію вересня 2024 року

село Великий Кучурів

**Про затвердження експертної
грошової оцінки земельних ділянок
та продаж їх громадянам**

Розглянувши заяву громадянки Єреміца Г.В., (додається) про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення, висновки про експертну грошову оцінку земельних ділянок (додаються), керуючись п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 128 Земельного кодексу України, Указом Президента України «Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення» від 19.01.1999 року № 32/99 Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою поповнення сільського бюджету, забезпечення належного контролю за використанням землі,

СІЛЬСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити експертно-грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що перебуває в користуванні на умовах оренди в гр. Єреміца Ганни Василівни площею 0,2391 га кадастровий номер якої 7324589700:01:002:0420 для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що розташована в селі Тисовець по вул. Пантівській, 53-Г, експертно-грошова оцінка становить **136622.00** (сто тридцять шість тисяч шістсот двадцять дві) гривні грн., та у розрахунку на 1м² – **57,14** грн.
2. Затвердити ціну продажу земельних ділянок, зазначених в п. 1 цього рішення, а саме:
 - 2.1. ділянка площею 0,2391 га. кадастровий номер якої 7324589700:01:002:0420, що розташована в селі Тисовець по вул.

Пантівській, 53-Г ціна продажу становить **136622.00** (сто тридцять шість тисяч шістсот двадцять дві) гривні грн., та у розрахунку на 1м² – **57,14** грн.

3. Продати у власність громадянці Єреміца Ганні Василівні земельну ділянку несільськогосподарського призначення, зазначену в п.1 цього рішення площею 0,2391 га кадастровий номер якої 7324589700:01:002:0420, що розташована в селі Тисовець по вул. Пантівській, 53-Г ціна продажу становить **136622.00** (сто тридцять шість тисяч шістсот двадцять дві) гривні грн., та у розрахунку на 1м² – **57,14** грн.

4. Зобов'язати покупця земельної ділянки Єреміца Г.В., сплатити вартість земельної ділянки, зазначеної в п. 1 цього рішення на протязі трьох місяців з дня прийняття даного рішення.

5. Доручити сільському голові Тодеренчуку В.М. від імені сільської ради забезпечити укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення, зазначеної в п. 1 цього рішення, на затверджених умовах та оформити інші необхідні для вчинення цієї угоди документи.

6. Встановити, що в разі несплати повної вартості земельної ділянки, що продається, протягом трьох місяців після прийняття рішення сесії, дане рішення втрачає свою силу.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу земельних відносин, архітектури та містобудування сільської ради Георгія ВЕРДЕНЮКА та постійну комісію сільської ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього середовища (голова комісії – Микола АДАМЧУК).

Сільський голова

Василь ТОДЕРЕНЧУК

Виконавець:

спеціаліст-землевпорядник
відділу земельних відносин,
архітектури та містобудування

Вячеслав ЦІЛЮК

Погоджено:

Начальник відділу земельних відносин,
архітектури та містобудування

Георгій ВЕРДЕНЮК