



УКРАЇНА
ВЕЛИКОКУЧУРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕРНІВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

XXXVIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ № 181-38/2024

12 липня 2024 року

село Великий Кучурів

**Про затвердження детального
плану території фрагменту
житлової та громадської забудови**

Розглянувши детальний план території кварталу житлової та громадської забудови на території Великокучурівської сільської ради, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 8 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтею 12 Закону України «Про основи містобудування», розглянувши клопотання Великокучурівської сільської ради та заяви громадян: Бузенко І.К., Дущак І.М., Мороз М.В., Настасійчук М.М., Подольського В.П., Семеновича В.Н., та Мартинюка Ю.В., Соловей Н.В., Флуєраш А.В., Юрчак С.В., (додаються)

СІЛЬСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці загальною площею 0.5401 га кадастровий номер 7324582000:01:002:1554, яка розташована по вулиці Головній за межами села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення товарного сільськогосподарського виробництва», з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємств машинобудівної та іншої промисловості» власником якої являється гр. Бузенко Іван Костянтинівич житель села Великий Кучурів провул. Бузенка Володимира 4-й, 17.
2. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці загальною площею 0.0529 га кадастровий номер 7324582000:01:001:1712, яка розташована за межами села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення особистого

селянського господарства», з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) власником якої являється гр. Душак Іван Миколайович житель села Тисовець вул. Привокзальна, 9А.

3. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці загальною площею 0.5300 га кадастровий номер 7324582000:01:001:0856, яка розташована за межами села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення товарного сільськогосподарського виробництва», з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) власником якої являється гр. Мороз Марина Василівна жителька села Годилів вул. Шептицького, 18.

4. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці загальною площею 0.1705 га кадастровий номер 7324588500:03:001:0045, яка розташована за межами села Глибочок Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення особистого селянського господарства», з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) власником якої являється гр. Настасійчук Мар'ян Мирославович житель села Глибочок вул. Дружби, 2.

5. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків на земельних ділянках загальною площею 1.4870 га а саме: діл. №1 площею 1.0091 га кадастровий номер 7324582000:03:001:0032, діл. №2 площею 0.1167 га кадастровий номер 7324582000:03:001:0072, діл. №3 площею 0.3612 га кадастровий номер 7324582000:03:001:0030 які розташовані по вулиці Яблунівській в селі Годилів Чернівецького району Чернівецької області, з метою можливості зміни цільового призначення земельних ділянок для «будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку орендарем якої являється гр. Подольський Володимир Павлович житель міста Чернівці проспект Незалежності, 66/167.

6. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва будівель торгівлі на земельній ділянці загальною площею 0.0789 га кадастровий номер 7324582000:01:001:0049, яка розташована по вулиці Яблунівській в селі Годилів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)», з метою

можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування будівель торгівлі власниками якої являється Семенович В'ячеслав Назарович житель села Великий Кучурів вул. Ковальчука, 10 та Мартинюк Юрій Вікторович житель міста Чернівці вул. Літинська, 2/2.

7. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці загальною площею 0.6664 га кадастровий номер 7324582000:02:001:0242, яка розташована за межами села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення особистого селянського господарства», з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) власником якої являється гр. Соловей Наталія Василівна жителька міста Сокиряни.

8. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці загальною площею 0.6701 га кадастровий номер 7324582000:01:001:0262, яка розташована за межами села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення товарного сільськогосподарського виробництва», з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) власником якої являється гр. Флуераш Ауріка Василівна жителька села Великий Кучурів вул. Гулака Артемовського, 24.

9. Затвердити детальний план території кварталу житлової забудови для будівництва індивідуального житлового будинку на земельній ділянці загальною площею 0.3540 га кадастровий номер 7324582000:02:001:0633, яка розташована за межами села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області, цільове призначення якої для «ведення товарного сільськогосподарського виробництва», з метою можливості зміни цільового призначення земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) власником якої являється гр. Юрчак Світлана Василівна жителька міста Чернівці вул. Весняна, 5.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу земельних відносин, архітектури та містобудування сільської ради Георгія ВЕРДЕНЮКА та постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього середовища (голова комісії- Микола АДАМЧУК).

Сільський голова

Василь ТОДЕРЕНЧУК

Виконавець:

спеціаліст-землевпорядник
відділу земельних відносин,
архітектури та містобудування

Вячеслав ЦІЛЮК

Погоджено:
Начальник відділу земельних відносин,
архітектури та містобудування

Георгій ВЕРДЕНЮК