



**УКРАЇНА**  
**ВЕЛИКОКУЧУРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ЧЕРНІВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**XXXIX сесія VIII скликання**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ № -39/2024**

На сесію вересня 2024 року

село Великий Кучурів

**Про затвердження проекту  
землеустрою АТ «Чернівціобленерго»  
щодо відведення земельних ділянок  
і передачі їх у користування на умовах  
оренди та призначення ставки  
орендної плати за землю**

Розглянувши клопотання АТ «Чернівціобленерго» (додається) про затвердження проекту землеустрою земельних ділянок, передачу їх в користування на умовах оренди та призначення ставки орендної плати за землю, врахувавши рекомендації постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, керуючись п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 15, 76, 93, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, ст. 288 Податкового кодексу України, відповідно до Закону України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів»

**СІЛЬСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити АТ «Чернівціобленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0014 га кадастровий номер 7324582000:02:001:1969 цільове призначення якої для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02) (для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів енергетичної інфраструктури ТП-10/0.04 кВ № 834) в користування на умовах оренди (терміном на 49 років) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, розташованих в адміністративних межах населеного пункту села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області.

2. Передати АТ «Чернівціобленерго» земельну ділянку площею 0,0014 га кадастровий номер 7324582000:02:001:1969 цільове призначення якої для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02), в користування на умовах оренди (терміном на 49 років), встановивши орендну плату за землю відповідно до нормативної грошової оцінки землі, яка складає **1100.08** грн. в сумі **99,00** грн, що складає **9 %** (дев'ять) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Затвердити АТ «Чернівціобленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0003 га кадастровий номер 7324582000:02:001:1960 цільове призначення якої для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02) (для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів енергетичної інфраструктури опора № 266/2) в користування на умовах оренди (терміном на 49 років) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, розташованих в адміністративних межах населеного пункту села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області.

4. Передати АТ «Чернівціобленерго» земельну ділянку площею 0,0003 га кадастровий номер 7324582000:02:001:1960 цільове призначення якої для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02), в користування на умовах оренди (терміном на 49 років), встановивши орендну плату за землю відповідно до нормативної грошової оцінки землі, яка складає **235.74** грн. в сумі **21.22** грн, що складає **9 %** (дев'ять) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Затвердити АТ «Чернівціобленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0010 га кадастровий номер 7324582000:02:001:1959 цільове призначення яких для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02) (для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів енергетичної інфраструктури опора № 266/1) в користування на умовах оренди (терміном на 49 років) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, розташованих в адміністративних межах населеного пункту села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області.

6. Передати АТ «Чернівціобленерго» земельні ділянки площею 0,0010 га кадастровий номер 7324582000:02:001:1959 цільове призначення яких для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02), в користування на умовах оренди (терміном на 49 років), встановивши орендну плату за землю

відповідно до нормативної грошової оцінки землі, яка складає **785.77** грн. в сумі **70.72** грн, що складає **9 %** (дев'ять) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Зобов'язати АТ «Чернівціобленерго» укласти договір оренди на земельні ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

8. Начальнику відділу земельних відносин, архітектури та містобудування сільської ради Георгію ВЕРДЕНЮКУ внести зміни в земельно-облікові документи.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти начальника відділу земельних відносин, архітектури та містобудування сільської ради Георгія ВЕРДЕНЮКА та постійну комісію сільської ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього середовища (голова комісії - Микола АДАМЧУК).

**Сільський голова**

**Василь ТОДЕРЕНЧУК**

**Виконавець:**

спеціаліст-землевпорядник  
відділу земельних відносин,  
архітектури та містобудування

**Вячеслав ЦЛЮК**

**Погоджено:**

Начальник відділу земельних відносин,  
архітектури та містобудування

**Георгій ВЕРДЕНЮК**