



УКРАЇНА
ВЕЛИКОКУЧУРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕРНІВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

XXXXII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ № 314-42/2024

11 листопада 2024 року

село Великий Кучурів

**Про розробку Детального плану
території житлової та
громадської забудови**

Керуючись ст. 16,19,24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.12, 17 Закону України «Про основи містобудівної діяльності», ст. 26, 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяви громадян: Баркалова Н.Ф., Демчук С.В., Патарак І.В., Сушинської С.В., (додаються)

СІЛЬСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку детального плану території на земельній ділянці загальною площею 0,29 га кадастровий номер 7324588500:02:005:0182, що перебуває у власності гр. Баркалової Наталі Федорівни жительки міста Чернівці пр. Незалежності, 116-Е для ведення особистого селянського господарства, з метою можливості зміни цільового призначення власної земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)», яка знаходиться на території Великокучурівської сільської ради по вулиці Березовій в селі Снячів Чернівецького району Чернівецької області.

2. Надати дозвіл на розробку детального плану території кварталу житлової та громадської забудови на земельній ділянці загальною площею 0,0305 га кадастровий номер 7324582000:01:001:4556, що перебуває у власності гр. Демчук Світлани Василівни жительки міста Чернівці вул. Комарова, 33/7 для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), з метою можливості зміни цільового призначення власної земельної ділянки для «будівництва і обслуговування будівель торгівлі», яка знаходиться на території Великокучурівської сільської

ради по вулиці Центральній, 82-А села Годилів Чернівецького району Чернівецької області.

3. Надати дозвіл на розробку детального плану території кварталу житлової та громадської забудови на земельній ділянці загальною площею 0,2000 га кадастровий номер 7324582000:01:001:1473, що перебуває у власності гр. Патарак Івана Вікторовича жителя міста Чернівці вул. Університетська, 26/6 для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), з метою можливості зміни цільового призначення власної земельної ділянки для «будівництва і обслуговування будівель торгівлі», яка знаходиться на території Великокучурівської сільської ради по вулиці Головній села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області.

4. Надати дозвіл на розробку детального плану території кварталу житлової та громадської забудови на земельній ділянці загальною площею 1.0771 га кадастровий номер 7324588500:01:001:0214 що перебуває у власності гр. Сушинської Світлани Василівни жительки села Великий Кучурів провул. В.Бузенка, 18-А для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, з метою можливості зміни цільового призначення власної земельної ділянки для «будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка), яка знаходиться на території Великокучурівської сільської ради по вулиці Шевченка села Снячів Чернівецького району Чернівецької області.

5. Визначити замовником розробки Детального плану території житлової забудови виконавчий комітет Великокучурівської сільської ради..

6. Виконавчому комітету:

6.1.Оприлюднити дане рішення в місцевих засобах масової інформації та веб-сторінці сільської ради;

6.2.Забезпечити проведення громадських слухань для розгляду та узагальнення пропозицій громадськості до вищезазначеної містобудівної документації та її затвердження згідно чинного законодавства.

7. Інвесторами з фінансування розробки Детального плану території призначити громадян: Баркалова Н.Ф., Демчук С.В., Патарак І.В., Сушинської С.В., за їхніми згодами (заяви).

8. Делегувати інвесторам виконання функції «Замовник» в частині організації розроблення Детального плану території житлової та громадської забудови, збору вихідних даних, організації громадських слухань, отримання висновків, тощо.

9. Громадянам, зазначеним у п.1-4 даного рішення виготовлений проект детального плану території подати на розгляд та затвердження до сесії сільської ради.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу земельних відносин, архітектури та містобудування сільської ради Георгія ВЕРДЕНЮКА та постійну комісію сільської ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього середовища (голова комісії -Микола АДАМЧУК).

Сільський голова

Василь ТОДЕРЕНЧУК

Виконавець:

спеціаліст-землевпорядник
відділу земельних відносин,
архітектури та містобудування

Вячеслав ЦЛЮК

Погоджено:

Начальник відділу земельних відносин,
архітектури та містобудування

Георгій ВЕРДЕНЮК