



**УКРАЇНА**  
**ВЕЛИКОКУЧУРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ЧЕРНІВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**XXXXIV сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ № 377-44/2024**

19 грудня 2024 року

село Великий Кучурів

**Про затвердження проекту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки  
у користування на умовах оренди,  
передачу земельної ділянки в оренду,  
та призначення ставки орендної  
плати за землю**

Розглянувши заяви громадян: Ілащука І.М., Парферян А.Т., (додаються) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки і передачу земельної ділянки в користування на умовах оренди та призначення ставки орендної плати за землю, врахувавши рекомендації постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, керуючись п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 15, 76, 93, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, ст. 288 Податкового кодексу України,

**СІЛЬСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Ілащуку Івану Миколайовичу жителю села Снячів вул.Молодіжна проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди (терміном на 49 (сорок дев'ять років) площею 0,35 га, кадастровий номер 7324588500:02:005:0457 цільове призначення якої (01.08) для сінокосіння і випасання худоби за рахунок земель сільськогосподарського призначення сільської ради розташованої по вулиці Молодіжній села Снячів Чернівецького району Чернівецької області.
2. Передати Ілащуку Івану Миколайовичу жителю села Снячів вул. Молодіжна земельну ділянку цільове призначення якої (01.08) для сінокосіння та випасання худоби площею 0,3500 га, кадастровий номер 7324588500:02:005:0457 в користування на умовах оренди (терміном на 49 років), розташованої по вулиці Молодіжній села Снячів, встановивши орендну

плату за землю відповідно до нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка складає **2892,04 гривень** в сумі **347 гривень 05 копійок**, що становить **12** (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Затвердити Парферян Андрію Теодосійовичу жителю села Великий Кучурів проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди (терміном на 49 (сорок дев'ять років) площею 0,7290 га, кадастровий номер 7324582000:02:002:1164 цільове призначення якої (01.08) для сінокосіння і випасання худоби за рахунок земель сільськогосподарського призначення сільської ради розташованої на куті Стінка села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області.

4. Передати Парферян Андрію Теодосійовичу жителю села Великий Кучурів земельну ділянку цільове призначення якої (01.08) для сінокосіння та випасання худоби площею 0,7290 га, кадастровий номер 7324582000:02:002:1164 в користування на умовах оренди (терміном на 49 років), розташованої на куті Стінка села Великий Кучурів, встановивши орендну плату за землю відповідно до нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка складає **30523,45 гривень** в сумі **915 гривень 70 копійок**, що становить **3 (три) %** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати громадян: Ілащука І.М., Парферян А.Т., укласти договір оренди на земельну ділянку у відповідності до норм чинного законодавства.

6. Начальнику відділу земельних відносин, архітектури та містобудування сільської ради Георгію Верденюку внести зміни в земельно-облікові документи.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти начальника відділу земельних відносин, архітектури та містобудування сільської ради Георгія ВЕРДЕНЮКА та постійну комісію сільської ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього середовища (голова комісії - Микола АДАМЧУК).

**Сільський голова**

**Василь ТОДЕРЕНЧУК**

**Виконавець:**

спеціаліст-землевпорядник  
відділу земельних відносин,  
архітектури та містобудування

**Вячеслав ЦІЛЮК**

**Погоджено:**

Начальник відділу земельних відносин,  
архітектури та містобудування

**Георгій ВЕРДЕНЮК**