



УКРАЇНА
ВЕЛИКОКУЧУРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕРНІВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ХХХХІV сесія VІІІ скликання

РІШЕННЯ № 378-44/2024

19 грудня 2024 року

село Великий Кучурів

**Про розробку Детального плану
території житлової та
громадської забудови**

Керуючись ст. 16,19,24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.12, 17 Закону України «Про основи містобудівної діяльності», ст. 26, 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяви громадян: Рознай В.В., Солом'ян Л.М., Якобчук Д.М., (додаються)

СІЛЬСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку детального плану території на земельній ділянці загальною площею 0,8100 га а саме: діл №1 площею 0.2700 га кадастровий номер 7324582000:01:001:5184, діл №2 площею 0.2700 га кадастровий номер 7324582000:01:001:1182, діл №3 площею 0.2700 га кадастровий номер 7324582000:01:001:1183 що перебуває у власності гр. Рознай Василя Васильовича жителя села Великий Кучурів вулиця Свободи, 1 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, з метою можливості зміни цільового призначення власних земельних ділянок для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)», яка знаходиться на території Великокучурівської сільської ради по вулиці Свободи за межами села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області.
2. Надати дозвіл на розробку детального плану території на земельній ділянці загальною площею 1,8166 га кадастровий номер 7324589700:02:001:0157, що перебуває у власності гр. Солом'ян Лілії Миколаївни жителя міста Чернівці вулиця Гете, 3/1Б для ведення особистого селянського господарства, з метою можливості зміни цільового призначення власної земельної ділянки для «будівництва і обслуговування

житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)», яка знаходиться на території Великокучурівської сільської ради за межами села Тисовець Чернівецького району Чернівецької області.

3. Надати дозвіл на розробку детального плану території на земельній ділянці загальною площею 1,2026 га кадастровий номер 7324582000:01:001:1007, що перебуває у власності гр. Якобчук Дмитра Миколайовича жителя села Тисовець для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, з метою можливості зміни цільового призначення власної земельної ділянки для «будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)», яка знаходиться на території Великокучурівської сільської ради по вулиці Свободи за межами села Великий Кучурів Чернівецького району Чернівецької області.

4. Визначити замовником розробки Детального плану території житлової забудови виконавчий комітет Великокучурівської сільської ради..

5. Виконавчому комітету:

5.1.Оприлюднити дане рішення в місцевих засобах масової інформації та веб-сторінці сільської ради;

5.2.Забезпечити проведення громадських слухань для розгляду та узагальнення пропозицій громадськості до вищезазначеної містобудівної документації та її затвердження згідно чинного законодавства.

6. Інвесторами з фінансування розробки Детального плану території призначити громадян: Рознай В.В., Солом'ян Л.М., Якобчук Д.М., за їхніми згодами (заяви).

7. Делегувати інвесторам виконання функції «Замовник» в частині організації розроблення Детального плану території житлової та громадської забудови, збору вихідних даних, організації громадських слухань, отримання висновків, тощо.

8. Громадянам, зазначеним у п.1-3 даного рішення виготовлений проект детального плану території подати на розгляд та затвердження до сесії сільської ради.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу земельних відносин, архітектури та містобудування сільської ради Георгія ВЕРДЕНЮКА та постійну комісію сільської ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього середовища (голова комісії -Микола АДАМЧУК).

Сільський голова

Василь ТОДЕРЕНЧУК

Виконавець:

спеціаліст-землевпорядник
відділу земельних відносин,
архітектури та містобудування

Вячеслав ЦІЛЮК

Погоджено:

Начальник відділу земельних відносин,
архітектури та містобудування

Георгій ВЕРДЕНЮК